

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**, Stalna služba Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

Poslovni broj spisa ; **4 St-2413/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **SOKOL INFORMATIKA d.o.o. za informatiku, trgovinu i usluge u stečaju**, Hrvatska Kostajnica, Davora Trstenjaka 48, OIB 03773439904.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 07.01.2020.GODINE

Nakon održanog ročišta za diobu kupovnine, odnosno nakon što pravomoćnosti rješenja o namirenju, na račun stečajnog dužnika je i to konkretno dana 19.12.2019.godine uplaćen iznos od ukupno 71.907,20 kuna, od čega je odmah od strane Fina-e zapijenjen iznos od 775,19 kuna na ime osnove za plaćanje (1. rata naknade za uređenje voda) i naknade samoj Fina-i temeljem Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, a zbog kojih je i račun stečajnog dužnika prethodno bio u blokadi, kako je to i naznačeno skupštini vjerovnika, a što je razvidno i iz izvatka o promjenama i stanju na računu br. 1. /2019, koji se dostavlja u prilogu.

DOKAZ: Uvid u izvadak o promjenama i stanju na računu br. 1. /2019, koji se dostavlja u prilogu.

Nakon toga je od strane banke kod koje stečajni dužnik ima otvoren poslovni račun zaplijenjen iznos od ukupno 60,00 kuna, na ime bankarskih naknada, a što je razvidno i iz izvatka o promjenama i stanju na računu br. 2. /2019, koji se dostavlja u prilogu.

DOKAZ: Uvid u izvadak o promjenama i stanju na računu br. 2. /2019, koji se dostavlja u prilogu.

Dana 30.12.2019., 03.01.2020. i 07.01.2020.godine godine sam sukladno utvrđenjima iz pravomoćnog rješenja o namirenju sa poslovnog računa stečajnog dužnika izvršio slijedeće isplate:

1. HEP Elektra d.o.o. u ukupnom iznosu od 1.913,95 kuna (ukupno dugovanje stečajnog dužnika prema HEP-u od dana otvaranja stečajnog postupka pa do dana plaćanja).
2. Naknada FINA-i u ukupnom iznosu od 1.400,00 kuna prema računu br. 254-0819-000107 od dana 06.08.2019.godine.
3. Naknada za uređenje voda prema rješenju Hrvatskih voda, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Banovina", Obala Ruđera Boškovića 11, 44 000 Sisak, Klasa. UP/I-325-08/19-07/0020777, Urbroj: 3110-2-19-1 od 08.07.2019.godine, za 2. i 3. ratu za 2019.godinu u ukupnom iznosu od 1.380,38 kuna (prva rata a radi koje je račun bio u blokadi je automatski naplaćena od strane Fina-e danom uplate novčanih sredstava na račun stečajnog dužnika kako je to prethodno navedeno).

4. Troškovi vještačenja u iznosu od 3.340,00 kuna prema računu broj 7-1-1 od dana 15.10.2018.godine, Tomag d.o.o. za poslovne usluge, graditeljstvo i trgovinu, Lastovska 4, 10 000 Zagreb.
5. Knjigovodstvene usluge u razdoblju od travnja 2018.godine do kolovoza 2019.godine, dakle 29 mjeseci, mjesečno 1.000,00 kuna + PDV, što daje 1.250,00 kuna mjesečno, odnosno sveukupno 21.250,00 kuna.
6. Trošak arhiviranja dokumentacije u iznosu od 1.250,00 kn.
7. Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 31.776,95 kuna.
8. Trošak izrade pečata u iznosu od 142,00 kuna.
9. Trošak bravara u iznosu od 500,00 kuna.
10. Sudska pistojba u iznosu od 2.000,00 kuna.
11. Putni trošak stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 5.392,96 kuna i to kako slijedi: za pristup na tri ročišta kod suda u iznosu od 1.440,00 kuna za jedno ročište i to na ime uporabe osobnog automobila na relaciji Split-Karlovac-Split (360 km x 2,00 kn/km x 2 za jedno ročište) u ukupnom iznosu od 4.320,00 kuna (1.440,00 kn x 3), te putni trošak stečajnog upravitelja za dolazak u Hrvatsku Kostajnicu radi predaje u posjed nekretnina kupcu B2 Kapital d.o.o. dana 29. listopada 2019., i to na ime troškova najma vozila, troškova goriva i troškova cestarine na relaciji Split-Hrvatska Kostajnica-Split, u iznosu od 1.192,96 kn, dakle sveukupno 5.512,96 kuna (4.320,00 kn + 1.192,96 kn).

DOKAZ: Uvid u izvratke o promjenama i stanju na računu br. 3. /2019, i br. 1./2020 i broj 2/2020, koji se dostavlja u prilogu.

Nakon izvršenih isplata na računu stečajnog dužnika je preostalo ukupno 725,99 kuna.

DOKAZ: Uvid u izvadak o promjenama i stanju na računu br. 2/2020 od 07.01.2020.godine, koji se dostavlja u prilogu.

Od navedenog iznosa eventualno daljnji bankarski troškovi i troškovi zatvaranja računa, troškovi javne objave pri FINA-i, a eventualno preostali iznos će se uplatiti na račun Fonda Naslovnog suda.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

Stečajni dužnik je bio vlasnik slijedećih nekretnina:

1. Nekretnine označene kao čest.zem. K284, upisane u Z.U. 2985 K.O.Kostajnica, Općinski sud u Sisku, ZK odjel Hrvatska Kostajnica, u naravi kuća, dvorište i pašnjak Majdanci, ukupne površine 1699 m².
2. Nekretnine označene kao čest.zem. 818/1 Z.U. 2705 K.O.Kostajnica, Općinski sud u Sisku, ZK odjel Hrvatska Kostajnica, u naravi voćnjak Majdanci, površine 44 m².

Predmetne nekretnine su prodane kupcu B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367, kako je to određeno i pravomoćnim rješenjem o dosudi Naslovnog suda od dana 28. kolovoza 2019.godine.

Osim navedenog, stečajni dužnik nema drugu imovinu u svom vlasništvu.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU.

U nastavku postupka, stečajni upravitelj će Naslovnom sudu dostaviti završni račun, kako bi se stekli uvjeti za održavanje završnog ročišta, te potom i za zaključenjem predmetnog stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

SPLIT, 08.11.2018-g.

Ante Gobelica